



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Provincia di Siena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 582 DEL 21/09/2026

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI PER IL TERRITORIO

Unità Proponente: MANUTENZIONE

OGGETTO: ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS 36/2023 CON UN UNICO OPERATORE RELATIVO ALLA "CONDUZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SAN GIMIGNANO PER IL TRIENNIO 2025-2026-2027" - APPROVAZIONE ORDINATIVO N. 4 - CIG: B4E6493E24 - CIG DERIVATO: BD01D4C29B

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 27/06/2024 con il quale è stato nominato Dirigente del Settore Servizi per il Territorio e Lavori Pubblici, l'Ing. Valentina Perrone;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 30/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e successivi atti di variazione, esecutivi ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 151 comma 4, 183 e 191 D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'ordinamento finanziario e contabile, in particolare in merito all'assunzione e alla gestione di impegni di spesa;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 827 del 23/12/2024 e gli atti presupposti con cui la sottoscritta disponeva l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro di cui all'oggetto a favore

dell'Operatore Economico "CENTRO SICUREZZA Srl" con sede in Via dell'Artigianato, 24 – 53045 Montepulciano (SI) – P.Iva 01463730521, dando atto che si provvederà all'esecuzione del contratto per singoli ordinativi (sub contratti) previa approvazione degli stessi;

RICORDATO che:

- l'importo dell'accordo quadro è di € 15.000,00 oltre IVA per la durata di n. 3 anni
- la durata dell'accordo quadro è fissata per il triennio 2025/2027;
- lo svolgimento dell'affidamento dell'A.Q. avverrà per singoli ordinativi (sub-contratti) previa approvazione di determinazione;
- il contratto di accordo quadro si esaurirà o per esaurimento dell'importo o per scadenza della durata;

RAVVISATA, a seguito dei vari controlli periodici di legge, la necessità di effettuare alcune interventi di manutenzione straordinaria e/o sostituzione di elementi, nelle principali sedi del Comune e in particolare:

- effettuare alcuni ripristini di gruppi di pressurizzazione idranti (n. 4 gruppi);
- sostituire alcune batterie sigillate;
- sostituzione pulsante di allarme;
- installazione di un mini-modulo input/output;

RAVVISATA inoltre, la necessità di effettuare alcuni interventi di adeguamento ai fini antincendio, relativamente alla struttura del Circolo del Tennis sita in Loc. Santa Lucia, e in particolare:

- installazione di n. 4 serrande taglia-fuoco complete di termo-fusibile di sgancio;
- adeguamento e installazione nuovi punti dell'impianto di illuminazione di emergenza;
- fornitura di n. 2 nuovi estintori;
- segnaletica varia;

PRESO ATTO della necessità di far riferimento agli interventi oggetto del Accordo Quadro di cui al CIG B4E6493E24;

VISTE le offerte economiche (preventivi n° 698 del 23/04/2026 – n° 1049 del 09/06/2026 – n° 1447 del 10/08/2026, in atti presso questo Ente, dettagliati e suddivisi per le varie sedi), presentate dall'Operatore Economico "CENTRO SICUREZZA Srl" con sede in Via dell'Artigianato, 24 – 53045 Montepulciano (SI) – P.Iva 01463730521, in atti presso questo Ente, per quanto sopra descritto, pari a complessivi € 6.796,50 oltre IVA, per un totale di € 8.291,73, al netto del ribasso offerto in fase di gara, comprensive di oneri per la sicurezza, materiali necessari, mano d'opera e quanto altro di necessario per completare i vari interventi fino al corretto funzionamento di quanto sopra descritto;

RITENUTO di procedere all'approvazione dell'ordinativo n. 4, caratterizzato dal CIG derivato BD01D4C29B;

VISTO che la somma complessiva di € 8.291,73, trova la necessaria copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione anno 2026;

DATO ATTO che tramite prot. INPS_51166701 si attesta la regolarità contributiva dell'operatore economico nei confronti di INPS e INAIL con scadenza al 14/10/2026;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e smi;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per quanto vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) di approvare, per quanto sopra descritto, la perizia relativa all'ordinativo n. 4 dell'accordo quadro con un solo operatore economico per gli interventi di manutenzione straordinaria come sopra descritti;
- 3) di dare atto che, come da documentazione agli atti, la perizia dell'importo contrattuale del 4° contratto attuativo ammonta a € 6.796,50 oltre IVA, per un totale di € 8.291,73;
- 4) di impegnare la somma di € 8.291,73 a favore di "CENTRO SICUREZZA Srl" con sede in Via dell'Artigianato, 24 – 53045 Montepulciano (SI) – P.Iva 01463730521, come segue:
- Cap. 2036/6 B.P. 2026 - CIG B4E6493E24 - CIG derivato BD01D4C29B;
- 5) di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- 6) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i nuovi vincoli di finanza pubblica di cui alla Legge n. 145/2018 (c.d. Legge di Bilancio 2019);
- 7) di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, debitamente vistata dal responsabile del servizio e nei limiti della somma impegnata, entro 30 gg dall'arrivo al protocollo generale e comunque dopo l'acquisizione di tutta la documentazione richiesta e dopo il controllo della regolarità contributiva;
- 8) di dare atto che il prestatore d'opera assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari conformemente a quanto previsto dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla privacy ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, nonché del Decreto Lgs. n. 196/2003 per le disposizioni non incompatibili

IL DIRIGENTE
PERRONE VALENTINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)